



**ASUNCION RAMOS**  
**ALCALDE MUNICIPAL GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN LORENZO**

Por cuanto el Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Municipal de San Lorenzo ha sancionado la presente Ley

**CONCEJO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN LORENZO**

**DECRETA:**

**LEY MUNICIPAL N° 190**  
**DELIMITACION DEL AREA URBANA DEL CENTRO POBLADO ERQUIS OROPEZA**

**ARTICULO 1. (OBJETO).**- La presente Ley Municipal tiene por objeto aprobar la delimitación del área urbana del centro poblado Erquis Oropeza del Gobierno Autónomo Municipal de San Lorenzo, Provincia Méndez del Departamento de Tarija.

**ARTICULO 2. (APROBACION).**- I. Se aprueba la delimitación del área urbana del centro poblado Erquis Oropeza del Gobierno Autónomo Municipal de San Lorenzo, Provincia Méndez del Departamento de Tarija, contenida en el Informe Técnico Urbano del centro poblado Erquis Oropeza, elaborado por el Órgano Ejecutivo del Gobierno Autónomo Municipal de San Lorenzo que describe un área total de 33.2201 hectáreas, mediante vértices en coordenadas en el sistema de proyección universal Transversal de Mercator – UTM, sistema de referencia WGS – 84, zona 20 S y el plano urbano con una nominación de A0 a 24 vértices.

AREA URBANA		
VERT	ESTE X	NORTE Y
A0	316002.2380	7625783.5190
1	316017.4370	7625790.1370
2	316461.3804	7625633.0476
3	316440.3566	7625558.8479
4	316696.1630	7625496.5380
5	316684.5387	7625448.1496
6	316432.3660	7625530.3430
7	316352.1290	7625300.9770

AREA URBANA		
VERT	ESTE X	NORTE Y
8	316311.8980	7625201.7600
9	316298.8726	7625170.5500
10	316267.5650	7625116.6010
11	316262.1330	7624926.3130
12	316185.2380	7624959.8450
13	316159.1740	7624967.4600
14	316099.1610	7625033.4390
15	316009.0610	7625081.0970

AREA URBANA		
VERT	ESTE X	NORTE Y
16	315947.5820	7625110.5150
17	315957.9050	7625126.9950
18	315901.5100	7625160.2270
19	315880.7160	7625146.1910
20	315760.1310	7625216.7340
21	315749.3000	7625312.0890
22	316008.9990	7625538.5160
23	316042.6520	7625555.8580
24	316002.2380	7625783.5190

II. El Área Urbana del centro poblado Erquis Oropeza, se encuentra compuesta por un área urbana intensiva, extensiva y protección con la siguiente relación de áreas.

	Area (Ha)	Porcentaje
Área Urbana Intensiva	17.6000	52.98%
Área Urbana Extensiva	6.8443	20,51%
Área Urbana de Protección	8.7758	26.53%
<b>TOTAL</b>	<b>33.2201</b>	<b>100.00%</b>

a) El área urbana intensiva que describe un área total de 17.6000 Hectáreas, mediante vértices en coordenadas en el sistema de proyección universal Transversal de Mercator – UTM, sistema de referencia WGS – 84, zona 20 S y el plano urbano con una nominación de A-0 a 25 vértices.

AREA URBANA INTENSIVA		
VERT	ESTE X	NORTE Y
0	316111.0765	7625511.7046
1	316096.0774	7625449.8924
2	316123.6981	7625439.5886
3	316151.3430	7625416.8684

AREA URBANA INTENSIVA		
VERT	ESTE X	NORTE Y
9	316298.8726	7625170.5500
10	316267.5650	7625116.6010
11	316262.1330	7624926.3130
12	316185.2380	7624959.8450

AREA URBANA INTENSIVA		
VERT	ESTE X	NORTE Y
18	315901.5100	7625160.2270
19	315880.7160	7625146.1910
20	315846.0047	7625166.4973
21	315893.4479	7625308.2623





4	316215.6148	7625395.3165	13	316159.1740	7624967.4600	22	315927.7397	7625409.9230
5	316243.6212	7625409.4051	14	316099.1610	7625033.4390	23	315955.7042	7625492.7872
6	316372.0842	7625358.9321	15	316016.7762	7625077.0161	24	316010.6101	7625539.4006
7	316352.1290	7625300.9770	16	315947.5820	7625110.5150	25	316111.0765	7625511.7046
8	316323.6073	7625230.6372	17	315957.9050	7625126.9950			

- b) El área urbana extensiva que describe un área total de 6.8443 Hectáreas, mediante vértices en coordenadas en el sistema de proyección universal Transversal de Mercator - UTM, sistema de referencia WGS - 84, zona S y el plano urbano con una nominación de A-0 a 11 vértices.

AREA URBANA			AREA URBANA			AREA URBANA		
VERT	ESTE X	NORTE Y	VERT	ESTE X	NORTE Y	VERT	ESTE X	NORTE Y
A - 0	316093.6436	7625763.1713	4	316684.5387	7625448.1496	8	316323.4397	7625495.3557
1	316461.3804	7625633.0476	5	316432.3660	7625530.3430	9	316337.3127	7625583.9227
2	316440.3566	7625558.8479	6	316372.0842	7625358.9321	10	316058.2781	7625650.1112
3	316696.1630	7625496.5380	7	316285.1076	7625393.1051	11	316093.6436	7625763.1713

- c) El área urbana de protección que describe un área total de 8.7758 Hectáreas, mediante vértices en coordenadas en el sistema de proyección universal Transversal de Mercator - UTM, sistema de referencia WGS - 84, zona S y el plano urbano con una nominación de A-0 a 20 vértices.

AREA URBANA			AREA URBANA			AREA URBANA		
VERT	ESTE X	NORTE Y	VERT	ESTE X	NORTE Y	VERT	ESTE X	NORTE Y
A - 0	315846.0047	7625166.4973	7	316002.2380	7625783.5190	14	316243.6212	7625409.4051
1	315760.1310	7625216.7340	8	316017.4370	7625790.1370	15	316215.6148	7625395.3165
2	315749.3000	7625312.0890	9	316093.6436	7625763.1713	16	316151.3430	7625416.8684
3	315955.7042	7625492.7872	10	316058.2781	7625650.1112	17	316123.6981	7625439.5886
4	315846.0047	7625166.4973	11	316337.3127	7625583.9227	18	316096.0774	7625449.8924
5	316010.6101	7625539.4006	12	316323.4397	7625495.3557	19	316111.0765	7625511.7046
6	316042.6520	7625555.8580	13	316285.1076	7625393.1051	20	316010.6101	7625539.4006

**ARTICULO 3. (ANEXOS).** I. Son parte indisoluble de la presente Ley Municipal el Informe Técnico Urbano y sus anexos, que sustenta la delimitación del área urbana del centro poblado Erquis Oropeza del municipio de San Lorenzo, Provincia Méndez, del Departamento de Tarija.

II. El Órgano Ejecutivo y el Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de San Lorenzo, deberán tomar en cuenta Informe Técnico Urbano y sus Anexos al momento de definir políticas, planes, programas, proyectos y actividades en el ejercicio de las competencias exclusivas establecidas en la Constitución Política del Estado.

**ARTICULO 4. (HOMOLOGACIÓN).** Queda encargado el Alcalde (o alcaldesa) Municipal de tramitar la homologación del área urbana aprobada mediante la presenta Ley Municipal, ante la instancia correspondiente del Nivel Central del Estado, conforme los plazos establecidos.

#### DISPOSICIONES FINALES

**DISPOSICION FINAL PRIMERA.** - La presente Ley entrara en vigencia desde su PROMULGACION Y PUBLICACION

**DISPOSICION FINAL SEGUNDA.** - Queda establecido que, una vez homologado como Área Urbana, el Órgano Ejecutivo Municipal a través de las reparticiones que correspondan, debe dar cumplimiento a todas las normativas vigentes precautelando los derechos de vías, nacionales, departamentales y municipales.

**DISPOSICION FINAL TERCERA.** - Queda establecido que, una vez homologada el área urbana delimitada en la presente Ley, el Órgano Ejecutivo Municipal a través de las reparticiones que correspondan, debe dar cumplimiento y garantizar la aplicación de todos los reglamentos aprobados a través de Decreto Municipal G.A.M.S.L/O.E.M./N°010/2022 del 24 de junio de 2022. Aprueba Reglamentos para Ordenamiento Territorial y Catastro Urbano (Reglamentación de Competencias y Funciones).



**DISPOSICION FINAL CUARTA.** - Queda establecido que, una vez homologada el área urbana delimitada en la presente Ley, El Órgano Ejecutivo Municipal a través de las reparticiones que correspondan debe dar cumplimiento a todas las normativas vigentes y tomar todas las medidas de protección, conservación y mitigación de daños ambientales en concordancia con la Ley N° 1333 "Ley de Medio Ambiente" y demás normativas nacionales, departamentales y municipales.

Es dada en la sala de Sesiones del Concejo Municipal de San Lorenzo, a los 25 días del mes de julio del año dos mil veinticinco.

Remítase al Órgano Ejecutivo para su promulgación y publicación

Fátima Jerez Salinas  
**PRESIDENTE**  
**CONCEJO MUNICIPAL DE**  
**SAN LORENZO**



Líder Flores  
**CONCEJAL SECRETARIO**  
**CONCEJO MUNICIPAL DE SAN**  
**LORENZO**

